

Referencia: **509-1654-A**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **60.000 €**

Estado: Para reformar



Población: San Roque

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11360

Zona: SAN ROQUE



**M² construidos:** 80

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Vivienda en venta en una de las mejores zonas de San Roque

Te presentamos esta vivienda ubicada en una de las zonas más emblemáticas y demandadas de San Roque, situada en una calle antigua e histórica, que conserva el encanto y la esencia del casco tradicional del municipio.

La propiedad ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda con carácter, posibilidades de reforma y una ubicación privilegiada.

Su distribución y características permiten plantear una reforma integral para adaptarla completamente a las necesidades y gustos del nuevo propietario, pudiendo convertirla en un hogar con mucho encanto y personalidad.

Ubicación excepcional, en un entorno tranquilo y con todos los servicios y comercios necesarios a pocos minutos, disfrutando además del atractivo de vivir en una zona histórica de San Roque.

Una propiedad con muchas posibilidades y un gran potencial de transformación, ideal tanto como vivienda habitual como para aquellos que buscan una inversión en una de las zonas con mayor personalidad del municipio.

Si buscas una vivienda diferente, con historia y ubicada en un enclave privilegiado de San Roque, esta puede ser una excelente oportunidad.

MG Grupo Inmobiliario  
Más de 20 años acompañándote en tus proyectos inmobiliarios.

---